

Załącznik nr 8 – wykaz służebności

W dziale III księgi wieczystej numer **WR1K/00144246/7**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Krzyków we Wrocławiu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych widnieją następujące służebności: -----

- 1) ograniczone prawo rzeczowe: **nieodpłatna bezterminowa służebność przesyłu** na działkach gruntu objętych tą księgą wieczystą polegająca na: - prawie instalacji i utrzymania urządzeń elektroenergetycznych (linii średniego i niskiego napięcia zasilającej stację elektroenergetyczną znajdującą się na działce nr 2/5), - prawie całodobowego swobodnego dojścia i dojazdu do tych urządzeń, w celu prowadzenia eksploatacji, napraw i rozbudowy urządzeń – wpisana na rzecz **ENERGIAPRO SPÓŁKA AKCYJNA** z siedzibą we Wrocławiu, REGON: 23017921600000;
- 2) ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością: **nieodpłatna bezterminowa służebność gruntowa przechodu i przejazdu** przez działkę nr 2/4, AM-4, obręb Ratyń, do i z drogi publicznej, na rzecz każdego z właścicieli działki nr 2/5 – nieruchomość władająca: WR1K/00286439/4;
- 3) inny wpis: **odpłatna i nieograniczona w czasie służebność przesyłu** – polegająca na: -prawie do przeprowadzania i utrzymania sieci wodociągowej na działce nr 2/6; -prawie do korzystania i używania sieci wodociągowej zgodnie z jej przeznaczeniem i w zakresie niezbędnym dla zapewnienia prawidłowego jej funkcjonowania na działce nr 2/6; - udostępnieniu dz. nr 2/6 w celu wykonania czynności związanych z remontem, rozbudową, konserwacją oraz usuwaniem awarii sieci wodociągowej -umożliwieniu na działce nr 2/6 dojazdu do sieci wodociągowej ,pracy ciężkiego sprzętu i swobodnego dostępu osób upoważnionych przez właściciela sieci poprzez wydzielenie wzdłuż sieci i wokół urządzeń wodociągowych pasa szer.3,0m od osi sieci z jednej strony i 1,5m z drugiej strony ,wolnego od zabudowy wraz z obiektami małej architektury, składowania materiałów, nasadzeń stałych oraz innych przeszkód przy czym ogranicza się wykonywanie tej służebności do działki nr 2/6 – wpisana na rzecz **Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A.** z siedzibą we Wrocławiu, REGON: 930155369;
- 4) ograniczone prawo rzeczowe: **służebność przesyłu** polegająca na uprawnieniu do utrzymania gazociągu oznaczonego jako Wrocław-Obwodnica Południowa, odgałęzienie Wrocław leśnica i, dn 100, nr inwentarzowy 210-704870, jego eksploatacji, napraw, konserwacji, modernizacji oraz bieżącej obsługi, a także do utrzymywania strefy ochronnej o szerokości 20 metrów w każdą stronę od osi gazociągu, według projektu z dnia 2 października 2010 r. sporządzonego przez biegłego Tadeusza Janowskiego – wpisana na rzecz spółki **Operator Gazociągów Przesyłowych Gaz-System Spółka Akcyjna** z siedzibą w Warszawie, REGON: 01571669800000;